

## HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 325-01/20-18/0002598

URBROJ: 374-3203-1-20-2

Donji Miholjac, 16.04.2020.

- PREDMET: Općina Donja Motičina, OIB: 05744763826, Matije Gupca 62a, Donja Motičina, 31 500 Našice;**
- građenje građevina javne i društvene namjene – dječjeg vrtića, prostora udruga i zgrade nogometnog kluba na k.č.br. 189 k.o. Donja Motičina, u Donjoj Motičini, na području Općine Donja Motičina u Osječko-baranjskoj županiji;
  - vodopravni uvjeti, daju se

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Osijek, Splavarska 2a, na temelju članka 158. stavka 10. Zakona o vodama (Narodne novine br. 66/19.) i temeljem odredbi članka 82. Zakona o gradnji (Narodne novine br. 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), u povodu poziva za izdavanje vodopravnih uvjeta, KLASA: 350-05/20-28/000188, URBROJ: 2158/1-01-16/8-20-0003 od 02.04.2020. god., kojeg je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, Našice, dostavio putem eKonferencije, u smislu odredbi članka 158. Zakona o vodama, a nakon pregleda priložene dokumentacije, izdaju

### VODOPRAVNE UVJETE

kojima mora udovoljiti zahvat u prostoru: građenje građevina javne i društvene namjene – dječjeg vrtića, prostora udruga i zgrade nogometnog kluba na k.č.br. 189 k.o. Donja Motičina, u Donjoj Motičini, na području Općine Donja Motičina u Osječko-baranjskoj županiji;

#### I. Vodopravni uvjeti:

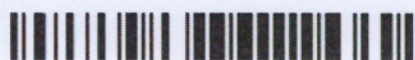
1.0. Investitor je dužan za predmetnu građevinu izraditi dokumentaciju u skladu sa propisima o prostornom uređenju i o gradnji, te uvažiti slijedeće uvjete:

1.1. Uz lokaciju zahvata nalazi se vodotok Bukvik (k.č.br. 1537/1 k.o. Donja Motičina), voda I. reda, bujični vodotok Babina voda (k.č.br. 1526 k.o. Donja Motičina), te kanal dio nekadašnjeg Mlinskog potoka ( k.č.br. 1529/2 k.o. Donja Motičina), upisani kao javno vodno dobro u vlasništvu Republike Hrvatske, pod upravljanjem Hrvatskih voda,  
U navedene vodotoke smiju se upuštati samo čiste oborinske vode s čistih površina.

Minimalna udaljenost građevina (zgrada, eventualnih ograda, klupa i slične opreme, drveća, te manipulativnih površina i parkirališta, kao i čvrstih objekata odvodnog sustava (reviziona okna, separatori ulja i masti)) od ruba korita vodotoka Bukvika i Babina voda treba biti cca 5,00 metara radi osiguranja pojasa za održavanje.

Konstrukcija i nosivost dijelova parkirališta i manipulativnih površina koji su locirani bliže vodotocima Bukvik i Babina voda moraju omogućiti prolaz teških strojeva za održavanje vodotoka, a u suprotnom Hrvatske vode ne preuzimaju odgovornost za eventualna oštećenja istih.

2.0. Vodoopskrbu građevine riješiti priključkom na postojeću javnu vodovodnu mrežu (izgradnja tri nova priključka uz zadržavanje postojećeg i njegovu rekonstrukciju) u skladu s posebnim uvjetima priključenja isporučitelja vodne usluge javne vodoopskrbe.



075063997

3.0. Odvodnju sanitarnih otpadnih voda privremeno, do izgradnje i puštanja u rad sustava javne odvodnje, riješiti ispuštanjem u vodonepropusnu sabirnu jamu. Sabirnu jamu dimenzionirati na temelju hidrauličkog računa za planiranu količinu otpadnih voda, a sadržaj odvoziti u sustav javne odvodnje putem javnog isporučitelja ili koncesionara za pružanje javne usluge čišćenja i odvoženja sadržaja sabirnih jama.

Po stvaranju uvjeta priključenja na sustav javne odvodnje, isto izvesti prema uvjetima isporučitelja usluge javne odvodnje.

3.1. Odvodnja čiste oborinske vode s krovnih i čistih pješačko-manipulativnih površina može se riješiti ispuštanjem na zelene površine predmetne parcele, na način da se ne pričinjava šteta okolnim građevinama ili parcelama, odnosno izvedbom zatvorenog sustava odvodnje s konačnim upuštanjem voda u recipijente iz točke 1.1.

U slučaju planiranja ispusta u vodotoke oko izljevne građevine obvezno predvidjeti izradu zaštite pokosa korita jednom od uobičajenih vrsta zaštitnih obloga ( betonske ploče, kamen u betonu i sl.), u dužini minimalno 2,0 m ili u širini uljeva.

Minimalna udaljenost čvrstih objekata odvodnog sustava ( reviziona okna, separator ulja i masti) od gornjeg ruba korita vodotoka na mjestu uljeva mora biti 5,0 m.

3.2. Otpadne oborinske vode prikupljene zatvorenim sustavom odvodnje s prometnih i parkirališnih površina, koje mogu biti onečišćene mastima, uljima i drugim nečistoćama, potrebno je prije eventualnog ispuštanja u vodotoke pročititi na uređaju za predtretman (taložnica mulja , separator ulja i masti).

Uređaj za pročišćavanje mora biti odgovarajućeg kapaciteta i učinkovitosti, projektiran tako da sastav i kakvoća ispuštanih voda bude u skladu s odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N 80/13., 43/14., 27/15.,3/16).

Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda redovito čistiti, a sakupljene otpadne tvari zbrinjavati putem ovlaštenog sakupljača otpada.

3.3. Prije ispusta oborinskih voda u prijemnik izgraditi i obilježiti kontrolno okno namijenjeno uzorkovanju i ispitivanju sastava otpadnih voda.

3.4. Eventualne izljeve oborinske kanalizacije u vodotoke uklopiti u postojeće ravnine pokosa korita, bez izbočenih dijelova, a na izljevnoj građevini postaviti automatski čep za sprječavanje ulaska voda kod visokih vodostaja.

3.5. Građevine za odvodnju otpadnih voda hidraulički dimenzionirati, te projektirati i graditi tako da se osigura vodonepropusnost, strukturalna stabilnost i funkcionalnost istih sukladno „Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda“ (NN 3/11.). Kontrolu ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda mora obaviti ovlaštena osoba i o istom izdati potvrdu.

4.0. Tijekom izgradnje građevine voditi računa o protočnosti vodotoka, što znači da se u njih ne smije odlagati građevinski materijal ili otpad, a eventualno oštećenje korita odmah u potpunosti sanirati.

5.0. Poduzeti i druge odgovarajuće mjere da zahvatom za koji se izdaju ovi vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.



6.0. Ukoliko se ispusti oborinskih voda planiraju na površinama zemljišnih čestica koje pripadaju javnom vodnom dobru (k.č.br. 1526, 1529/2, 1537/1 k.o. Donja Motičina) potrebno je riješiti imovinsko-pravno odnose, koje investitor treba rješavati s Hrvatskim vodama temeljem odredbi Zakona o vodama, odnosno ishoditi pravo služnosti/građenja na javnom vodnom dobru.

**II.** Glavni projekt predmetnog zahvata izraditi u skladu s vodopravnim uvjetima. Utvrđivanje sukladnosti glavnog projekta s izdanim vodopravnim uvjetima provodi se izdavanjem potvrde glavnog projekta u skladu s propisima o gradnji.

**III.** Vodopravni uvjeti mogu se izmijeniti, na zahtjev nadležnog tijela, zbog promjene osobe korisnika ili naziva korisnika. Vodopravni uvjeti izmijenit će se radi produljenja njihovog važenja ako se nisu bitno promijenile okolnosti od utjecaja na ispunjenje ciljeva upravljanja vodama.

## Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, Našice, dostavio je putem eKonferencije poziv za utvrđivanje posebnih uvjeta za zahvat: građenje dječjeg vrtića, prostora udruga i zgrade nogometnog kluba na k.č.br. 189 k.o. Donja Motičina, u Donjoj Motičini. Uz zahtjev je dostavljeno Idejno rješenje, izrađeno od Valenčak d.o.o. Našice, projektant: Tomislav Miđić, mag.ing.arch., b.p. 14/20 IR, ožujak 2020. godine.

U postupku je utvrđeno da predmetni zahvat može utjecati na ciljeve iz članka 5. st. 2. i članak 46. Zakona o vodama, te su sukladno članku 158. st. 3. Zakona o vodama izdani vodopravni uvjeti kao posebni uvjeti sukladno propisima o prostornom uređenju i propisima o gradnji. Vodopravni uvjeti važe sukladno odredbama članka 137. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 84. Zakona o gradnji («Narodne novine» broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

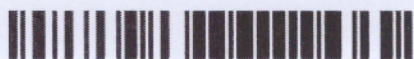
Temeljem članka 9. st. 1. i st.2. točka 4. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj: 115/2016) predmet je oslobođen od plaćanja upravne pristojbe.

Službena osoba  
Darko Samarđžić, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, Našice, (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Hrvatske vode, VGO Osijek, Splavarska 2a
3. Hrvatske vode, VGI D.Miholjac, Trg A. Starčevića 9/IV
4. Arhiv



075063997